城镇开发边界外新增城镇建设用地规模落实使用情况表

编号：441621202501

（面积单位：公顷）

项目概况	行政区名称		紫金县	
	项目名称		中国航天农业（河源）农村一二三融合发展产业项目	
	使用规模总面积（公顷）		1.9954	
	项目位置		义容镇中兴村、东平村、大同村	
城镇建设用地规模使用情况	“三区三线”划定时现状城镇建设用地		2374.7047	
	“三区三线”划定时的城镇开发边界扩展倍数		1.5914	
	规划新增城镇建设用地规模		总量	1404.3203
			“十四五”期间预留	561.7281
			“十五五”期间预留	491.5121
			“十六五”期间预留	351.0801
	使用前	城镇开发边界新增空间范围内已实际使用城镇建设用地规模的面积	517.2397	
		城镇开发边界外已实际使用城镇建设用地规模的面积	203.7425	
		城镇开发边界新增空间范围内剩余可使用城镇建设用地规模的面积	683.3381	
	使用后	本次在城镇开发边界外落实使用新增城镇建设用地规模	1.9954	
		城镇开发边界外累计实际使用城镇建设用地规模	205.7379	
		城镇开发边界新增空间范围内剩余可使用城镇建设用地规模的面积	681.3427	

落实地块情况	土地利用现状	土地类型		面积	
		农用地		1.9364	
			耕地	0	
		建设用地		0.0590	
			城镇建设用地	0	
		未利用地		0	
		合计		1.9954	
	规划土地用途	土地类型		面积	
				使用前	使用后
		农用地		1.9128	0
		建设用地	城镇用地	0	1.9954
			村庄用地	0.0590	0
			区域基础设施用地	0.0236	0
			其他建设用地	0	0
		未利用地		0	0
		合计		1.9954	
备注					